COMUNE DI MORCIANO DI ROMAGNA
PROVINCIA DI RIMINI

P.R.G. VIGENTE DEL COMUNE DI MORCIANO DI ROMAGNA
approvato con delibera di Giunta Provinciale n. 140 del 15.07.2003

# D. Tavole di zonizzazione

## VARIANTE SPECIFICA 2016

tav.n.
D.1.m
Morciano

Morciano di Romagna

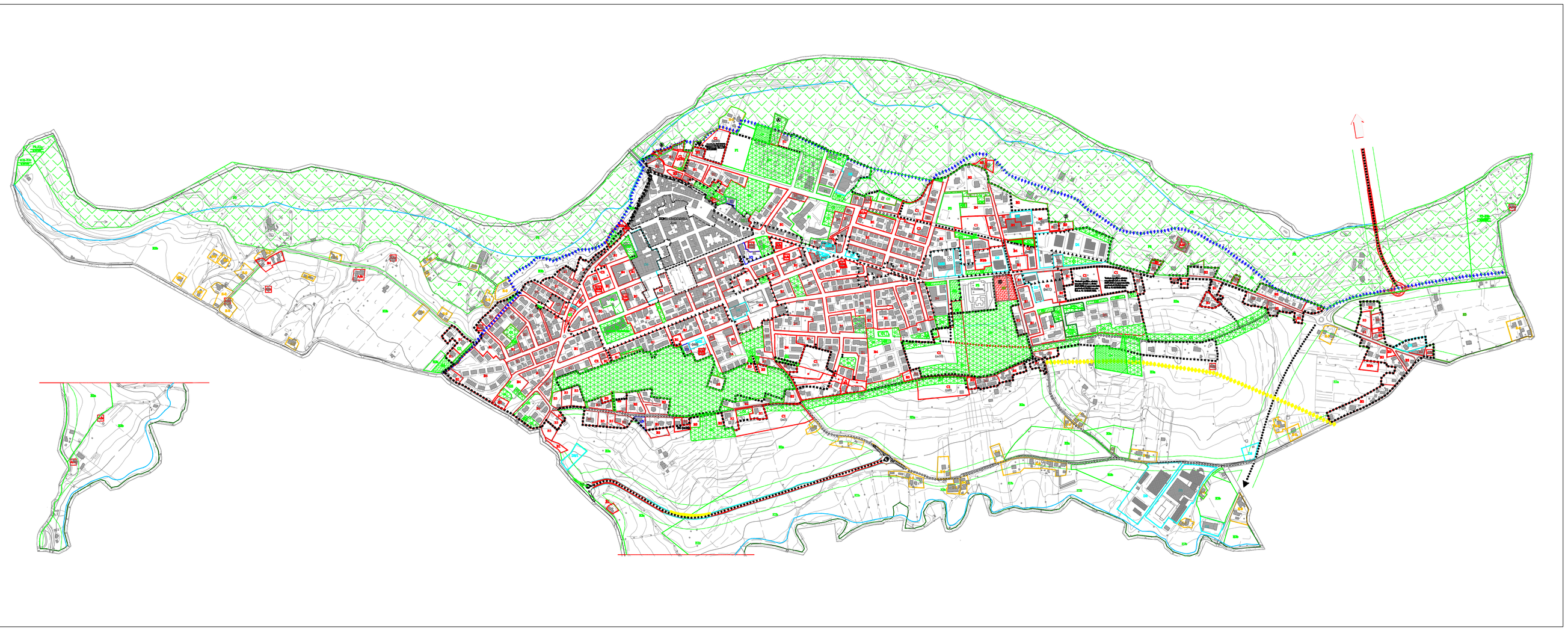
scala 1: 5.000

Il responsabile Servizio Urbanistica - Edilizia Privata
geom. Monica Galli

- Adottata con atto del Consiglio Comunale n. 41 del 30.06.2016
- Approvata con atto del Consiglio Comunale n. 75 del 22.11.2016

Il sindaco
Claudio Battazza

Il segretario comunale
dott.ssa Rosanna Furli

## LEGENDA

- A/ta — Zone A/ta: centri urbani di formazione storica
- A/a — Zone A/a: nuclei di formazione storica
- A/a — Zone A/a: edifici isolati di valore storico/ambientale: Intervento di restauro conservativo tipo A
- A/a — Zone A/a: edifici isolati di valore storico/ambientale: Intervento di restauro conservativo tipo B
- B1 — Zone B1: aree urbane di completamento e destinazione prevalentemente residenziale
- B2 — Zone B2: Idem, in situazioni sensibili dal punto di vista ambientale
- E-0 — Zone E-0: edifici sparsi nel territorio rurale in situazioni sensibili dal punto di vista ambientale
- B3 — Zone B3: agglomerati rurali a destinazione prevalentemente residenziale
- B4 — Zone B4: aree urbanizzate a destinazione prevalentemente residenziale disciplinate da Piano Attuativo Vigente
- B5 — Zone B5: lotti soggetti a interventi di ristrutturazione urbanistica
- B6 — Zone B6: aree di tipo turistico sottoposte a Piano Attuativo
- C1 — Zone C1: aree di espansione prevalentemente residenziale sottoposte a Piano Attuativo
- C2 — Zone C2: aree di espansione prevalentemente residenziale con intervento edilizio diretto o convenzionato
- D1 — Zone D1: aree produttive disciplinate dal Piano Attuativo Vigente
- D2 — Zone D2: aree produttive esistenti di tipo secondario ( artigianato e industria )
- D3 — Zone D3: aree produttive esistenti di tipo terziario ( commercio e direzionale )
- D4 — Zone D4: aree produttive esistenti soggette a riqualificazione urbana
- D5 — Zone D5: aree speciali per la distribuzione del carburante
- D-III — Zone D-III: aree produttive di tipo terziario sottoposte a Piano Attuativo
- E1 — Zone E1: aree agricole in contesti di tutela naturalistica
- E2a E2b E2c — Zone E2: aree agricole in contesti di interesse ambientale
- E3 — Zone E3: aree agricole periurbane
- F1 — Zone F1: aree per attrezzature pubbliche per l'istruzione
- F2 — Zone F2: aree per attrezzature pubbliche sanitarie,sanitarie e ospedaliere
- F3 — Zone F3: aree per parchi attrezzati
- F4 — Zone F4: aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico di carattere generale e sociale
- A1 — Ambiti di pianificazione ambientale unitaria
- G1 — Zone G1: spazi pubblici riservati alle attività collettive ed al verde attrezzato
- G2 — Zone G2: spazi pubblici riservati a parcheggi
- G3 — Zone G3: spazi riservati a verde privato
- G4 — Zone G4: spazi riservati a verde pubblico
- G — Zone G0: spazi riservati a parcheggi e verde
- H1 — Zone H1: aree per servizi e attrezzature private d'interesse locale
- H2 — Zone H2: aree per servizi e attrezzature d'interesse territoriale
- H3 — Zone H3: aree per servizi e attrezzature tecnologiche
- Settori di Pianificazione Attuativa Unitaria ( PP, PdL, PIP, ecc.)
- Potenziamento strade
- Potenziamento strade
- Strade identificate
- Perimetro urbano
- P.A.N.
- P.R.U.
- Perimetro centro storico
- Area a vocazione commerciale naturale
- Area a valorizzazione commerciale
- Crinale
- Zona di rispetto cimitero
- Zona di rispetto stradale
- Invasi di corsi d'acqua