

DIRITTI DI SEGRETERIA - Servizio Urbanistica / Edilizia Privata

TIPOLOGIA ATTO		IMPORTI
A	Certificati di destinazione urbanistica <ul style="list-style-type: none"> - fino a n. 5 particelle - per ogni ulteriore particella <i>Con carattere di urgenza (entro 5 giorni lavorativi dalla data di ricevimento), comporta il pagamento dei diritti in misura pari al doppio dei valori indicati ai punti precedenti</i>	€ 111,00 € 12,00
B	Certificato prezzo massimo di vendita e/o di locazione immobili PEEP/edilizia convenzionata	€ 50,00
C	Attestazione di idoneità alloggio	€ 10,00
D	Autorizzazione abbattimento alberature	€ 30,00
E	Richieste di autorizzazioni o certificazioni di tipo amministrativo (insegne, ecc.): <ul style="list-style-type: none"> - ordinaria - in sanatoria (ad es. richiesta di autorizzazione presentata dopo l'avvenuta installazione dell'impianto pubblicitario) 	€ 111,00 € 222,00
F	Certificati e attestazioni richieste da privati in materia edilizia o urbanistica non espressamente compresi nell'elenco	€ 30,00
G	Comunicazione Inizio Lavori (C.I.L. - art. 7, comma 4 L.R. n. 15/2013): <ul style="list-style-type: none"> - presentata prima dell'inizio dei lavori - presentata dopo l'avvio dei lavori ed a sanatoria 	€ 200,00 € 573,00
H	Segnalazione Certificata Inizio Attività non onerosa (S.C.I.A. - art. 13, comma 1 L.R. n. 15/2013)	€ 221,00
I	Segnalazione Certificata Inizio Attività soggetta al pagamento del contributo di costruzione (S.C.I.A. - art. 13, comma 1 L.R. n. 15/2013) e/o in sanatoria	€ 573,00
J	Permessi di costruire (Pdc - art. 17 L.R. n. 15/2013) non oneroso o esente dal contributo di costruzione o senza incrementi di superficie	€ 221,00
K	Permessi di costruire (Pdc - art. 17 L.R. n. 15/2013) determinati in rapporto all'aumento delle seguenti superfici: <ul style="list-style-type: none"> - fino a mq. 200,00 - da mq. 201,00 a mq. 500,00 - da mq. 501,00 a mq. 1000,00 - oltre mq. 1001,00 	€ 399,00 € 775,00 € 1.329,00 € 1.329,00 più addizionale di € 664,00 per ogni 500 mq o frazioni
L	Supplementi di istruttoria per richieste successive alla notifica di accoglimento	€ 200,00
M	Proroga dei termini di validità dei permessi di costruire	€ 554,00
N	Permesso di costruire in sanatoria e condoni edilizi	€ 573,00
O	Valutazione preventiva	€ 554,00
P	Parere preventivo obbligatorio della C.Q.	€ 100,00
Q	Certificato di conformità edilizia e agibilità (art. 23 L.R. n. 15/2013) R.1 residenziale/direzionale <ul style="list-style-type: none"> - fino a 10 unità immobiliari - da 11 a 20 unità immobiliari - oltre 21 unità immobiliari 	€ 100,00 € 200,00 € 400,00

	R.2 commerciale/produttivo - fino a 500 mq di Su - da 501 mq a 1.500 mq di Su - oltre 1.501 mq. di Su	€ 100,00 € 200,00 € 400,00
R	Volturazioni di intestazione di pratiche edilizie e urbanistiche	€ 111,00
S	Deposito frazionamenti	€ 111,00
T	Pareri finalizzati all'ottenimento dell'autorizzazione ambientale e paesaggistica di immobili soggetti a vincolo ambientale/paesaggistico ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004	€ 221,00
U	Piani urbanistici attuativi di iniziativa privata proposti da privati e loro varianti, compresi i Piani unitari	€ 700,00
V	Pratiche sismiche - autorizzazione sismica - variante essenziale all'autorizzazione - variante non essenziale all'autorizzazione	€ 70,00 € 70,00 € 30,00
W	Ricerche d'archivio /Accesso agli atti/Visure atti edilizi giacenti presso il SUE (quota di rimborso forfettario per ricerca, comprensiva della produzione di atti ad esclusione dei costi di riproduzione degli elaborati grafici in copisteria) - per ogni ricerca di pratica/che edilizia/e con riferimenti o dati certi - per ogni ricerca di pratica/che edilizia /e senza riferimenti o dati certi	€ 10,00 € 20,00
X	Autorizzazioni e altri atti di assenso comunque denominati (endoprocedimenti), obbligatori ai sensi di legge, per i quali il privato chieda al comune la diretta acquisizione	€ 50,00

I SUDETTI IMPORTI RISULTANO DA VERSARE ANCHE PER ATTIVITÀ ISTRUTTORIA, A CARICO DELL'UFFICIO COMUNALE, PER PROCEDIMENTI EDILIZI ATTIVATI PRESSO IL SUAP.

MODALITÀ DI RISCOSSIONE DEI DIRITTI

I diritti di segreteria vanno corrisposti al momento della presentazione della domanda relativa agli atti richiesti o depositati.

La riscossione è riscontrata dagli Uffici competenti per materia.

Il pagamento può essere effettuato:

- a. per importi fino a € 50,00 in contanti presso l'ufficio SUE che rilascerà apposita ricevuta;
- b. per importi superiori:
 - b.1 tramite bollettino su Conto Corrente Postale n. 13819479, intestato a Comune di Morciano di Romagna – Servizio Tesoreria – specificando nella causale “DIRITTI DI SEGRETERIA PER ...” (precisare la tipologia dell'atto: es Permesso di costruire, ...), oltre al nome del richiedente;
 - b.2 tramite bonifico bancario effettuato presso il Servizio Tesoreria comunale – Banca Malatestiana – Morciano di Romagna, alle seguenti coordinate: C.C. n. 022010104378 – A.B.I. n. 07090 – C.A.B. n. 67930 – C.I.N. “Z” - IBAN IT 13 Z 07090 67930 022010104378 causale “DIRITTI DI SEGRETERIA PER ...” (precisare la tipologia dell'atto: es Permesso di costruire, ...).